

# Beschlussvorlage

Drucksache-Nr.:	BV/088/20
Status:	öffentlich
Datum:	27.01.2020

**Einreicher:** FB 4 – Hoch- und Tiefbau, Stadt- und Ortsteilpflege

Gremium (Beratungsfolge)	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Stadtentwicklungs-, Bau- und Wirtschaftsausschuss	27.02.2020	Vorberatung
Finanzausschuss	02.03.2020	Vorberatung
Stadtverordnetenversammlung Schwedt/Oder	12.03.2020	Entscheidung

## **Baubeschluss zur Kooperationsmaßnahme mit der Stadtwerke Schwedt GmbH "Geh- und Radwegsanierung im Bereich der Passower Chaussee von der Vierradener Chaussee bis zur Breiten Allee"**

### **Beschlussvorschlag:**

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder bestätigt die für die Baumaßnahme vorgelegten Entwurfsunterlagen.
2. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder bestätigt den Finanzierungsnachweis und beauftragt den Bürgermeister, die notwendigen Schritte zur finanziellen Absicherung der Baumaßnahme einzuleiten.
3. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schwedt/Oder beauftragt den Bürgermeister, die Baumaßnahme durchführen zu lassen.

---

gez. Jürgen Polzehl  
Bürgermeister

gez. Annekathrin Hoppe  
Beigeordnete

gez. Riccardo Tonk  
Kämmerer

### **Anlagen:**

1. BA Geh- und Radweg
  2. BA und 3. BA Geh- und Radweg
- Regelschnitt Fahrbahn, geplante Deckenerneuerung  
Regelschnitt Neubau Geh- und Radweg  
Regelschnitt Rückbau Geh- und Radweg  
Übersichtslageplan Neubau Geh- und Radweg (1. Plan)  
Übersichtslageplan Neubau Geh- und Radweg (2. Plan)

**Finanzielle Auswirkungen:**Ja: Nein: Ergebnishaushalt

Erträge Produktkonto	Betrag in €	Aufwendungen Produktkonto	Betrag in €	HH-Jahr(e)

Finanzhaushalt (nur für Investitions- und Finanzierungstätigkeit)

Investitionsnummer:

Einzahlungen Produktkonto	Betrag in €	Auszahlungen Produktkonto	Betrag in €	HH-Jahr(e)
		54101.7852089	16.500	2019
		54101.7852089	<u>336.000</u>	2020
			352.500	

Deckung

- Mittel stehen zur Verfügung  
 überplanmäßiger Mittelbedarf in €  
 außerplanmäßiger Mittelbedarf in € 336.000

Deckungsvorschlag: Die Deckung der Auszahlungen für die Planungsleistungen erfolgte bereits durch außerplanmäßige Bewilligung im Haushaltsjahr 2019. Die Deckung des außerplanmäßigen Mittelbedarfes im Haushaltsjahr 2020 ist durch die Inanspruchnahme von Mehreinzahlungen aus Grundstücksverkäufen gemäß den Beschlüssen zu den Jahresabschlüssen 2012 bis 2015 (Beschluss Nr. 351/26/14 vom 27. Febr. 2014, Beschluss Nr. 55/04/15 vom 12. März 2015, Beschluss Nr. 124/07/15 vom 3. Dez. 2015, Beschluss Nr. 182/11/16 vom 8. Dez. 2016) gewährleistet.

**Begründung:**

Der Geh-/Radweg an der Passower Chaussee von der Vierradener Chaussee bis zur Breiten Allee befindet sich in einem größtenteils außerordentlich schlechten Allgemeinzustand. Er ist abschnittsweise geprägt von Plattenbrüchen und extremen Oberflächenauswaschungen. Die Übergänge zu und Überfahrten von Einmündungen haben teilweise hohe Absätze und die Fahrbahnen der Überfahrten sind streckenweise in einem schlechten Zustand. Abhilfe ist dringend geboten, da der Weg von vielen Radfahrern zum bzw. vom PCK, von Anwohnern der Wohnsiedlungen am Monplaisir und von Nutzern der Sportstätten im Bereich der Breiten Allee befahren wird.

In den letzten Jahren war es im gemeinsamen Interesse der Stadt Schwedt/Oder und der Stadtwerke Schwedt GmbH (nachfolgend Stadtwerke genannt), die Ausführung von Baumaßnahmen gemeinsam zu planen und zu realisieren, um die entstehenden Kosten zu minimieren und Belastungen der Anwohner durch zusammengefasste Baumaßnahmen zu verringern. Diese Vorgehensweise hat sich bei anderen Maßnahmen bereits außerordentlich bewährt.

Die Stadtwerke planen von der Breiten Allee bis zu ihrer Gasdruckregelstation am Monplaisir die Verlegung einer neuen Hochdruckgasleitung DN 160. Die Verlegung soll größtenteils im vorhandenen Geh-/Radweg erfolgen.

Für den sogenannten 1. Bauabschnitt (1. BA) ca. von der Breiten Allee bis etwa zur Gasdruckregelanlage planen die Stadt Schwedt/Oder und die Stadtwerke eine Kooperationsmaßnahme. Die Leistungs- und Kostenabgrenzung sieht vor, dass die Stadtwerke den Weg komplett aufnehmen, die Gasleitung im offenen Graben verlegen, diesen schließen und den Weg bis zur Oberkante der Recyclingtragschicht wieder herrichten. Der Asphaltoberbau geschieht auf Kosten der Stadt.

In einem 2. BA von der Gasdruckregelanlage am Monplaisir bis ca. 100 Meter vor der Vierradener Chaussee (Weg ab hier bereits erneuert) übernimmt die Stadt in vollem Leistungs- und Kostenumfang die Erneuerung des Geh-/Radweges im grundhaften Ausbau.

In einem als 3. BA bezeichneten Abschnitt führt ebenfalls die Stadt die Erneuerung einer Strecke der sogenannten hinteren Passower Chaussee aus. Dieser Wegeabschnitt ist außerordentlich schlecht und mehrfach notdürftig ausgebessert. Die Einbindung in die Geh-/Radwegmaßnahme ist sinnvoll und kostensparend.

Bezüglich der räumlichen Orientierung sei an dieser Stelle ausdrücklich auf die Luftbilder in der Anlage verwiesen.

## 1. Gesetzliche Grundlagen

- VO über die Aufstellung und Ausführung des Haushaltsplanes der Gemeinden (Kommunale Haushalts- und Kassenverordnung, KomHKV), veröffentlicht im Gesetz- und Verordnungsblatt Teil II Nr. 3 vom 28. Februar 2008
- Verwaltungsvorschrift zur KomHKV, veröffentlicht im Amtsblatt für Brandenburg Nr. 16 vom 23. April 2008
- Brandenburgische Bauordnung i. d. F. vom 19. Mai 2016
- Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. vom 29. November 2017
- Haushaltssatzungen der Stadt Schwedt/Oder

## 2. Allgemeine Angaben

Kreis: Landkreis Uckermark

Ort: Schwedt/Oder

Straße: Passower Chaussee

Eigentümer: Stadt Schwedt/Oder

## 3. Baubeschreibung

### 1. BA

Der 1. BA beginnt ca. 70 Meter hinter der Einmündung Breite Allee. Besagte 70 Meter sind Bestandteil der Baumaßnahmen zur Erneuerung der fußläufigen Gleisüberquerung am ehemaligen Bahnhof Schwedt/Oder-West (Baubeschlüsse BV/026/19 und BV/024/19 vom 5. Sept. 2019).

Der Weg wird in voller Breite aufgenommen und durch die Stadtwerke nach der Rohrverlegung bis zur Oberkante der Recyclingtragschicht wiederhergestellt. Die Stadt stellt sodann auf ihre Kosten in einer zweilagigen Bauweise (8 Zentimeter Trag- und 2 Zentimeter Deckschicht) den Endzustand des Weges in einer Breite von 2,5 Metern wieder her.

Der Weg erhält ein Quergefälle zur straßenabgewandten Seite. Die Beleuchtung wird im Rahmen dieser Maßnahme nicht erneuert.

## 2. BA

In der Trasse des 2. BA erfolgt keine Verlegung einer Gasleitung. Die Stadt als alleiniger Kostenträger nimmt den Geh-/Radweg in seiner vollen Breite auf und erneuert ihn durch die Einbringung einer Recyclingtragschicht sowie eines Asphaltoberbaus analog dem 1. BA.

Auch hier bleibt die vorhandene Beleuchtung bestehen.

Bauende ist ca. 100 Meter vor der Vierradener Chaussee, da ab dort der Weg bereits erneuert ist.

## 3. BA

Der 3. BA betrifft die sogenannte rückwärtige Passower Chaussee.

Die Erneuerung ist dringend geboten, da sich der Weg in einem außerordentlich schlechten Zustand befindet, jedoch von Anliegern (Bewohner, Gewerbe, Zoll) täglich benutzt werden muss.

Die Fachabteilung der Stadt erachtet hier jedoch einen Hocheinbau als ausreichend. Die vorhandene Fahrbahn bleibt in ihrem Bestand erhalten und wird mit einer ca. 8 Zentimeter starken Trag- und einer 4 Zentimeter starken Deckschicht überbaut. Die Ausbaubreite beträgt ca. 4 bis 4,5 Meter. Dem schließen sich beidseitige Bankettbereiche an. Vorhandene Grundstückszufahrten werden in Pflasterbauweise angepasst.

## **4. Kosten**

Baustelleneinrichtung	14.500,00 €
-----------------------	-------------

### 1. BA und 2. BA

Asphaltarbeiten	161.000,00 €
-----------------	--------------

### Nur im 2. BA

Abbruch und Rückbau	70.000,00 €
---------------------	-------------

Erdarbeiten	45.000,00 €
-------------	-------------

(Planum, Frostschutz, Schottertragschicht, Bankette, Auffüllungen)

### 3. BA

Asphaltarbeiten mit Vor- und Nachbereitung/  
Reinigung der Fahrbahn, Bankette,  
Anpassungen

	<u>45.500,00 €</u>
--	--------------------

	336.000,00 €
--	--------------

Planung	<u>16.500,00 €</u>
---------	--------------------

Gesamtkosten ca.	352.500,00 €
------------------	--------------

	=====
--	-------

## **5. Finanzierung**

2019 Planung           Produktkonto 54101.7852089

2020 Bau               Produktkonto

## **6. Folgekosten**

Erhöhte Folgekosten entstehen durch die Baumaßnahme nicht.

## **7. Bauzeit**

Das Vorhaben soll vollumfänglich in 2020 realisiert werden.



1.BA ca. 680 m

# Stadt Schwedt/Oder

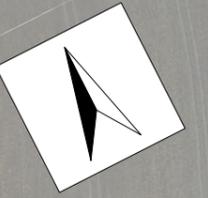
Sanierung

Geh- / Radweg Passower Chaussee 1.BA

Datum: 28.01.2020

Maßstab: 1:2000





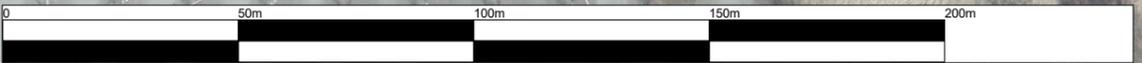
2. BA ca. 450 m

3. BA ca. 330 m

### Stadt Schwedt/Oder

Sanierung Geh- / Radweg  
Passower Chaussee 2. BA und rückwärtige  
Passower Chaussee 3. BA

Datum: 28.01.2020      Maßstab: 1:1500



Am Heizwerk

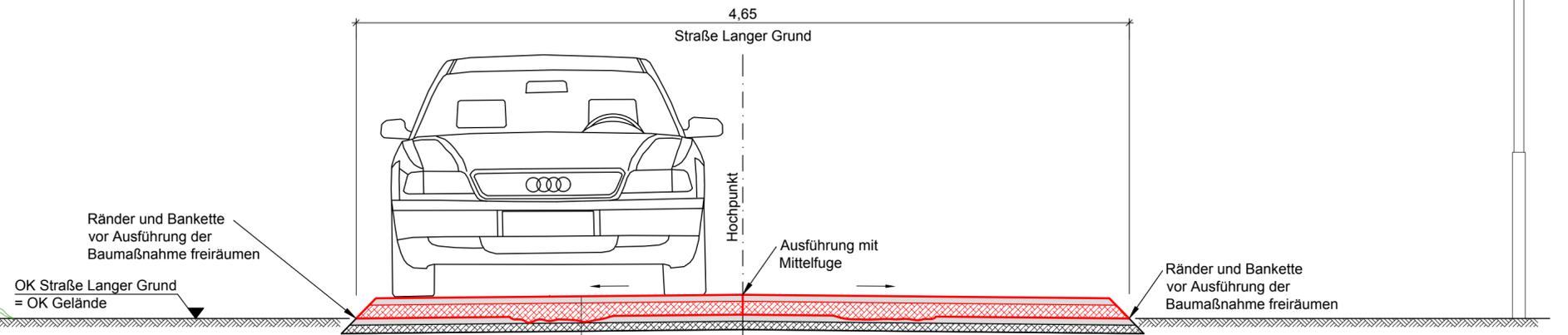
Landgrabenpark

Passower Chaussee

Langer Grund

Passower Chaussee

## Fahrbahn geplante Deckenerneuerung



### Erneuerung in Asphaltbauweise in Hocheinbau gemäß RStO 12; Tafel 5

**Belastungsklasse Bk 1,0**

- Unterlage reinigen
- Bitumenemulsion aufsprühen
- ausbessern der Schadstellen von Hand; Asphaltbinder 0/11
- 4,0cm Asphaltdeckschicht in Asphaltbeton AC 11 DN, Bitumen 50/70
- 8,0cm Asphalttragschicht als Ausgleichsschicht AC 22 TN, Bitumen 70/100 gemäß ZTV Asphalt - StB 07/13 und TL Asphalt - StB 07/13
- 12,0 cm Gesamtdicke

### Legende

- Neubau
- Asphalt
- Bestand

Revision	Datum	Name	Änderung
<b>Projekt:</b> 20.2001 Erneuerung Geh- und Radweg Passower Chaussee mit Gastrasse und Glasfaserausbau			
<b>Bauherr:</b>		<b>STADTWERKE SCHWEDT GmbH</b>	Stadtwerke Schwedt GmbH Heinersdorfer Damm 55 - 57, 16303 Schwedt/Oder
<b>Bauherr:</b>		<b>STADT SCHWEDT/ODER</b>	Stadt Schwedt/Oder Dr.-Tehodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder
<b>Planungsbüro:</b>		<b>IPB Industrieplanungs und Beratungs GmbH</b>	IPB Industrieplanungs und Beratungs GmbH Landgrabenpark 1, 16303 Schwedt/Oder
<b>gezeichnet</b>	27.01.2020	Bock	<b>Regelschnitt Fahrbahn geplante Deckenerneuerung</b>
<b>bearbeitet</b>	27.01.2020	Lichtwald	
<b>geprüft</b>	27.01.2020	Lichtwald	
<b>Maßstab:</b>	1:25	<b>Zeichnungsnummer:</b>	20.2001-2.00020
<b>Planung:</b>		Entwurfsplanung	<b>Index:</b> 0
			<b>Format:</b> A2

Diese Unterlagen sind Eigentum des Auftraggebers und dürfen ohne schriftliche Zustimmung weder kopiert noch deren Inhalt in irgendeiner Weise an Dritte mitgeteilt werden.



**Neubau**  
Geh- und Radweg

**Randabdichtung**

- Bindemittel in einer Menge von 4,0 kg/m<sup>2</sup> aufbringen

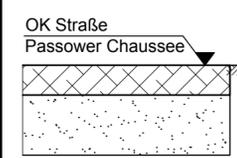
**Bankett**

Bankett als Vegetationstragschicht für Schotterrassen gem. FLL der Körnung 0/32 herstellen

- Querneigung 12%
- Einbau 3 cm tiefer als Fahrbahnoberkante
- Verdichtungsgrad DPR min. 100%

**Legende**

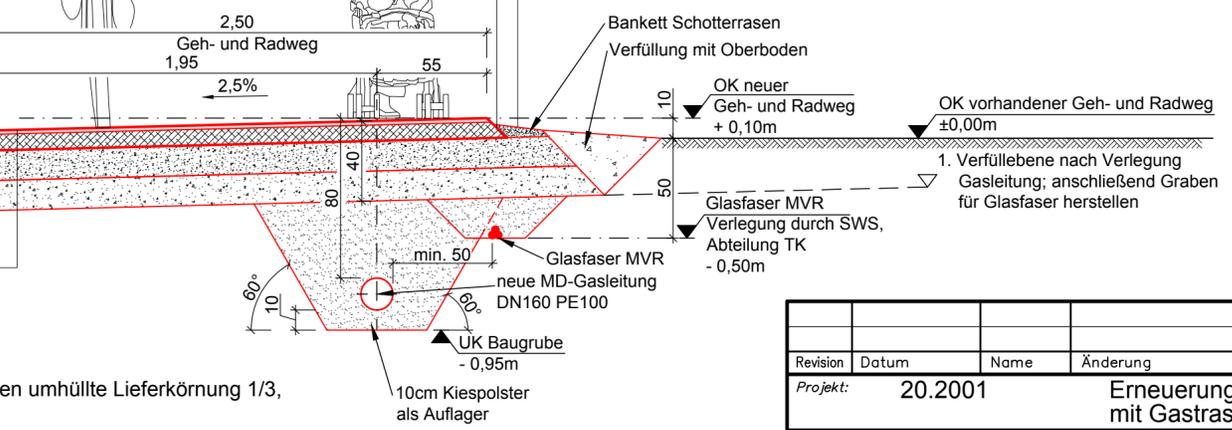
- Neubau
- Asphalt
- Schotter
- Kies / Sand



E<sub>v2</sub> >= 80 MPa (nach ZTV SOB - StB 04 / 07)  
 E<sub>v2</sub> >= 45 MPa (nach ZTV SOB - StB 09)  
 E<sub>v2</sub> >= 45 MPa (nach ZTV SOB - StB 09)

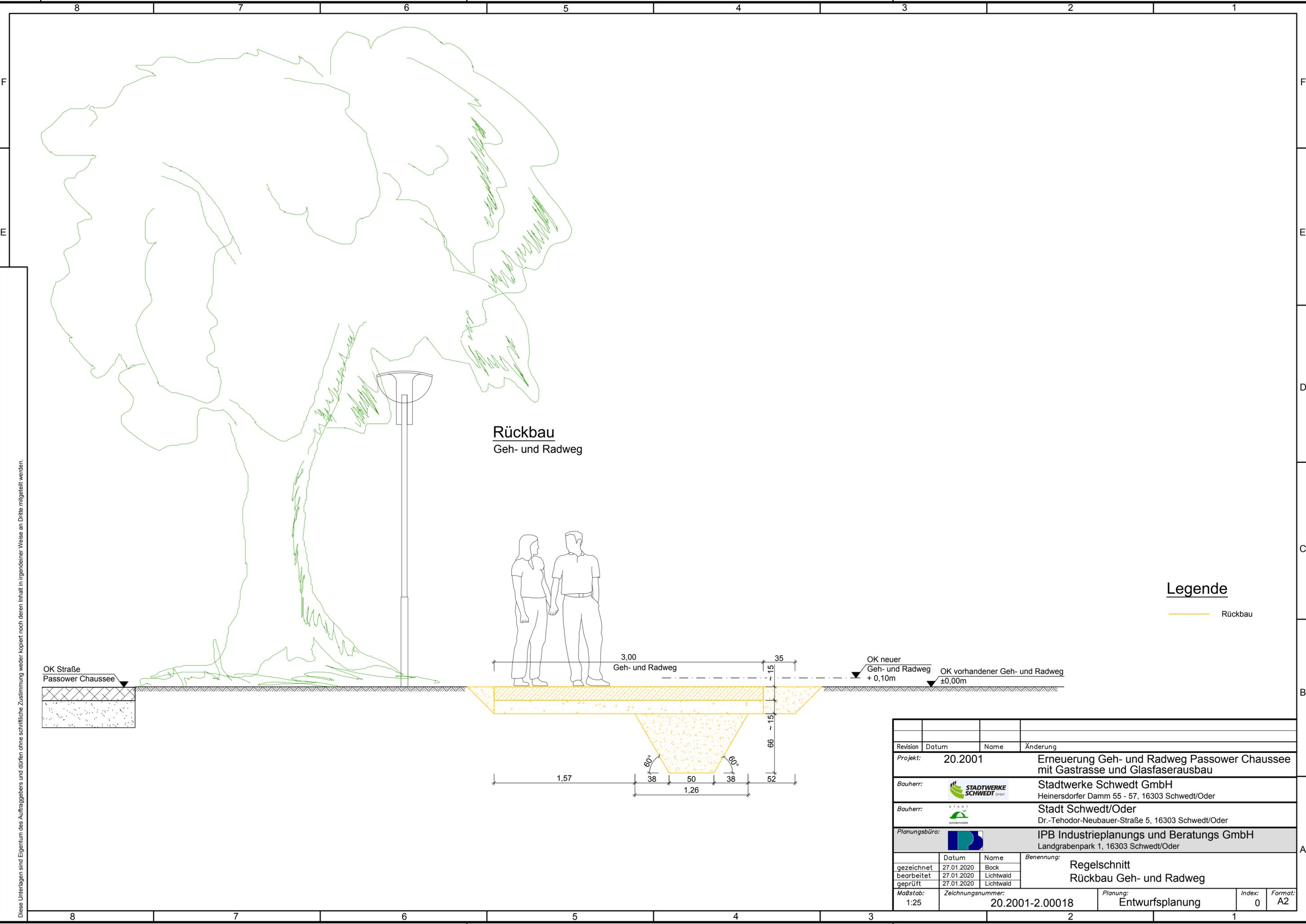
**Aufbau Geh- und Radweg gemäß RStO 12 (Tafel 6, Zeile 1)**

- Abstumpfung:  
 Abstreukörnung = mit Bitumen umhüllte Lieferkörnung 1/3,  
 Abstreumenge = 1,0 kg/m<sup>2</sup>
- 2,0cm Asphaltdeckschicht aus Asphaltbeton AC 5 DL nach ZTV Asphalt-StB 07/13
  - 8,0cm Asphalttragschicht AC 22 TL nach ZTV Asphalt-StB 07/13
  - 15,0cm Schottertragschicht ZTV SoB-StB, Körnung 0/32 Verformungsmodul mind. E<sub>v2</sub> 80MN/m<sup>2</sup>
  - 15,0cm Frostschuttschicht Körnung 0/45 Verformungsmodul mind. E<sub>v2</sub> 45MN/m<sup>2</sup>
  - 40,0 cm Gesamtdicke  
 Planum, nachverdichten, E<sub>v2</sub> ≥ 45MN/m<sup>2</sup>



OK neuer Geh- und Radweg + 0,10m  
 OK vorhandener Geh- und Radweg ±0,00m  
 1. Verfüllebene nach Verlegung Gasleitung; anschließend Graben für Glasfaser herstellen  
 Glasfaser MVR Verlegung durch SWS, Abteilung TK - 0,50m  
 min. 50  
 neue MD-Gasleitung DN160 PE100  
 UK Baugrube - 0,95m  
 10cm Kiespolster als Auflager

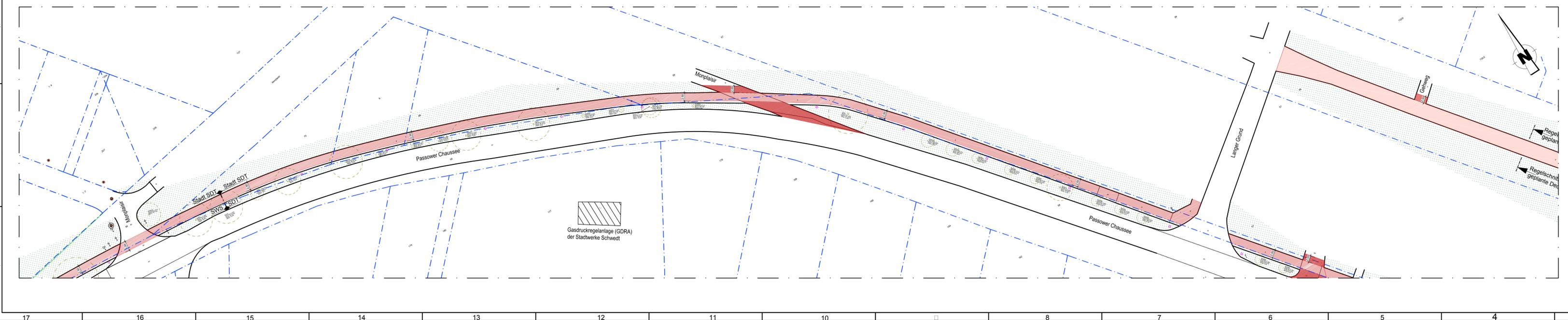
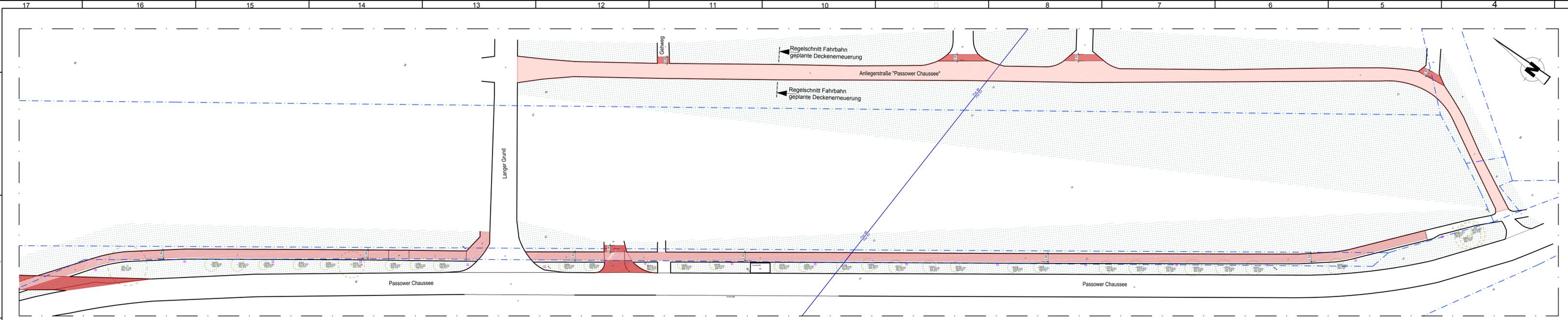
Revision	Datum	Name	Änderung
<b>Projekt:</b> 20.2001 Erneuerung Geh- und Radweg Passower Chaussee mit Gastrasse und Glasfaserausbau			
<b>Bauherr:</b>			Stadtwerke Schwedt GmbH Heinersdorfer Damm 55 - 57, 16303 Schwedt/Oder
<b>Bauherr:</b>			Stadt Schwedt/Oder Dr.-Tehodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder
<b>Planungsbüro:</b>			IPB Industrieplanungs und Beratungs GmbH Landgrabenpark 1, 16303 Schwedt/Oder
<b>gezeichnet</b>	27.01.2020	Bock	<b>Benennung:</b> Regelschnitt Neubau Geh- und Radweg
<b>bearbeitet</b>	27.01.2020	Lichtwald	
<b>geprüft</b>	27.01.2020	Lichtwald	
<b>Maßstab:</b> 1:25	<b>Zeichnungsnummer:</b> 20.2001-2.00019		<b>Planung:</b> Entwurfsplanung
			<b>Index:</b> 0
			<b>Format:</b> A2



Diese Unterlagen sind Eigentum des Auftraggebers und dürfen ohne schriftliche Zustimmung weder kopiert noch deren Inhalt in irgendeiner Weise an Dritte mitgeteilt werden.

Revision	Datum	Name	Änderung
<b>Projekt:</b> 20.2001 Erneuerung Geh- und Radweg Passower Chaussee mit Gastrasse und Glasfaserausbau			
<b>Bauherr:</b>		 <b>STADTWERKE SCHWEDT GmbH</b>	Stadtwerke Schwedt GmbH Heinersdorfer Damm 55 - 57, 16303 Schwedt/Oder
<b>Bauherr:</b>		 <b>STADT SCHWEDT/ODER</b>	Stadt Schwedt/Oder Dr.-Tehodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder
<b>Planungsbüro:</b>		 <b>IPB</b>	IPB Industrieplanungs und Beratungs GmbH Landgrabenpark 1, 16303 Schwedt/Oder
<b>gezeichnet</b>	Datum	Name	<b>Benennung:</b> Regelschnitt Rückbau Geh- und Radweg
<b>bearbeitet</b>	27.01.2020	Bock	
<b>geprüft</b>	27.01.2020	Lichtwald	
<b>Maßstab:</b>	<b>Zeichnungsnummer:</b>		<b>Planung:</b>
1:25	20.2001-2.00018		Entwurfsplanung
			<b>Index:</b> 0
			<b>Format:</b> A2

Dieser Unterlagen sind Eigentum des Auftraggebers und dürfen ohne schriftliche Zustimmung weder kopiert noch deren Inhalt in irgendeiner Weise an Dritte weitergegeben werden.

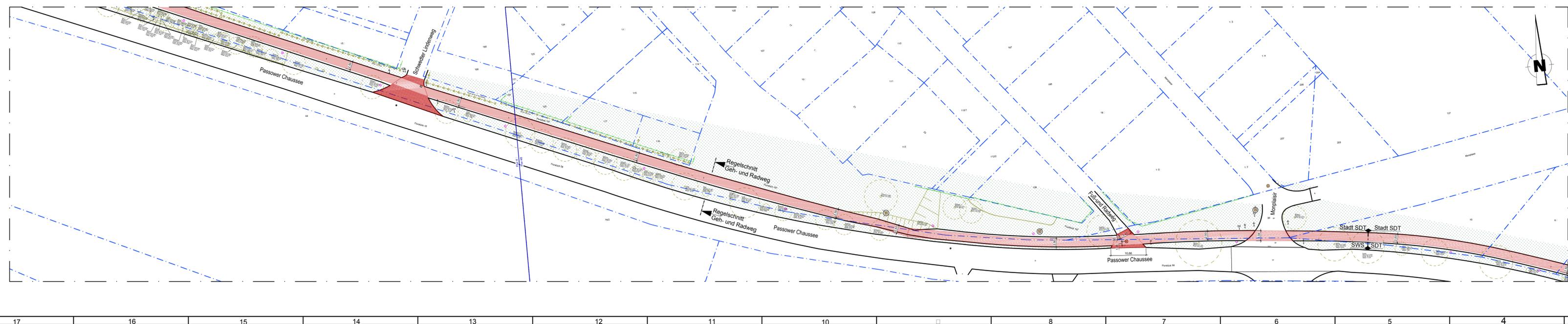
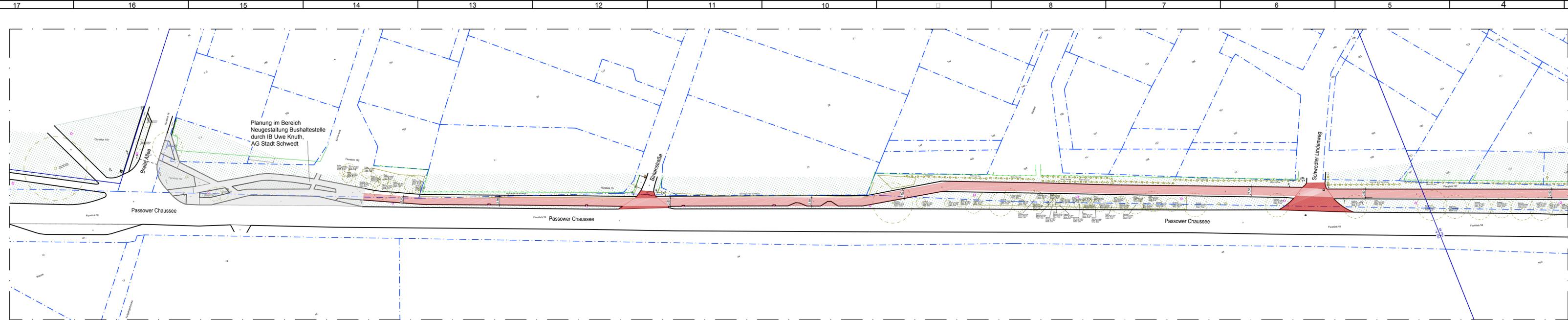


### Legende

- Neubau Geh- und Radweg
- Erneuerung Fahrbahn hintere Passower Chaussee
- Anpassung an vorhandene Verkehrsflächen Zufahrten, Überquerungen
- BP Betonsteinpflaster
- B Betonfläche
- A Asphalt
- KP Kleinsteinpflaster
- MP Mansfelder Pflaster
- Flurgrenzen
- Flurstücksgrenzen
- Flur
- Flurstück
- Sträucher u. Bäume

Revision	Datum	Name	Änderung
Projekt:		20.2001	Erneuerung Geh- und Radweg Passower Chaussee mit Gastrasse und Glasfaserausbau
Bauherr:		Stadtwerke Schwedt GmbH Heinersdorfer Damm 55 - 57, 16303 Schwedt/Oder	
Bauherr:		Stadt Schwedt/Oder Dr.-Tehodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder	
Planungsbüro:		IPB Industrieplanungs und Beratungs GmbH Landgrabenpark 1, 16303 Schwedt/Oder	
gezeichnet	28.01.2020	Welt, mann	Übersichtslageplan Neubau Geh- und Radweg
bearbeitet	28.01.2020	Lichtwald	
geprüft	28.01.2020	Lichtwald	
Maßstab:	Zeichnungsnummer: 20.2001-S.00012		Planung: Entwurfsplanung
			Index: 0
			Format: A0/A2

Dieser Lageplan ist Eigentum des Auftraggebers und dürfen ohne schriftliche Zustimmung weder kopiert noch deren Inhalt in irgendeiner Weise an Dritte weitergegeben werden.



**Legende**

- Neubau Geh- und Radweg
- Erneuerung Fahrbahn hintere Passower Chaussee
- Anpassung an vorhandene Verkehrsflächen Zufahrten, Überquerungen
- BP Betonsteinpflaster
- B Betonfläche
- A Asphalt
- KP Kleinsteinpflaster
- MP Mansfelder Pflaster
- Flurgrenzen
- Flurstücksgrenzen
- Flur
- Flurstück
- Sträucher u. Bäume

Revision	Datum	Name	Änderung		
<b>Projekt:</b> 20.2001 Erneuerung Geh- und Radweg Passower Chaussee mit Grasrasse und Glasfaserausbau					
<b>Bauherr:</b>		<b>Stadtwerke Schwedt GmbH</b> Heinersdorfer Damm 55 - 57, 16303 Schwedt/Oder			
<b>Bauherr:</b>		<b>Stadt Schwedt/Oder</b> Dr.-Tehodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder			
<b>Planungsbüro:</b>		<b>IPB Industrieplanungs und Beratungs GmbH</b> Landgrabenpark 1, 16303 Schwedt/Oder			
gezeichnet	28.01.2020	Weltmann	<b>Übersichtslageplan</b> <b>Neubau Geh- und Radweg</b>		
bearbeitet	28.01.2020	Lichtwald			
geprüft	28.01.2020	Lichtwald			
<b>Maßstab:</b> 1:500		<b>Zeichnungsnummer:</b> 20.2001-S.00001	<b>Planung:</b> Entwurfsplanung	<b>Index:</b> 0	<b>Format:</b> A0/A2