



Du suchst einen abwechslungsreichen und sicheren Ausbildungsplatz mit Zukunft?
Du hast eine Leidenschaft für Immobilien und ihre Entwicklung?
Du bist kommunikativ, teamfähig und hast Lust mitzugestalten?

Dann ist die Ausbildung bei der Stadt Spremberg/Grodtk zum

Immobilienkaufmann (m/w/d)

genau das Richtige für Dich!

Wir bieten ab August 2023 einen Ausbildungsplatz im Dualen System an.

Du lernst alles zum Thema Immobilienbewirtschaftung. Ab dem ersten Tag an begleitest du uns beim Tagesgeschäft der Immobilienverwaltung sowohl im Büro als auch im Außendienst. Zu Deinen Aufgaben werden u. a. die Erstellung von Miet- und Dienstleistungsverträgen und die Erstellung von Betriebs- und Nebenkostenabrechnungen gehören. Du wirst an Neubau-, Sanierungs- und Modernisierungsprojekten mitwirken, an Baubesprechungen teilnehmen und Gebäudebesichtigungen durchführen.

Weiterhin wirst Du Instandhaltungen und Mängelbeseitigungen beauftragen, überwachen und abrechnen. Du erlernst, wie Objekte verwaltet werden und übernimmst die dazugehörige kaufmännische Kontrolle.

Die praktische Ausbildung erfolgt in den Fachbereichen der Stadt Spremberg/Grodtk. Darüber hinaus nimmst du am Berufsschulunterricht in Frankfurt/Oder teil.

Das bieten wir Dir:

- Eine dreijährige qualifizierte Ausbildung durch erfahrene Fachkräfte
- Eine tarifgerechte Bezahlung nach dem TVAöD und flexible Arbeitszeiten
- **Attraktive Sozialleistungen** für Auszubildende des öffentlichen Dienstes (30 Tage Urlaub, Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistung, Fahrtkosten- und Lernmittelzuschuss)
- Gute Übernahmechancen bei Abschluss der Ausbildung sowie eine Erfolgsprämie

Dein Profil:

- Mittlere Reife / Fachoberschulreife
- Gute schulische Leistungen in Deutsch, Mathematik und Physik
- Sorgfältiges Arbeiten, Kommunikationsstärke und Organisationstalent
- Zahlenverständnis und Interesse an technischen Zusammenhängen
- Sicherer Umgang mit dem Computer

Haben wir Dein Interesse geweckt?

Dann sende deine aussagefähigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen (einschl. Kopien der letzten Schulzeugnisse) **bis zum 31.03.2023** an:

Stadt Spremberg/Grodtk
FB Innerer Service und Recht
Kennwort: 02-01-2023
Am Markt 1
03130 Spremberg

Wir begrüßen Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten, Religionen und Weltanschauungen, sexueller Orientierungen und geschlechtlicher Identitäten, aller Altersgruppen sowie Menschen mit Behinderung.

Hinweise: Bewerbungen per E-Mail senden Sie bitte in einer zusammengefassten Datei in pdf-Format mit einer Größe von max. 10MB unter Angabe des Kennworts an: personal@stadt-spremberg.de . Aus Kostengründen werden Bewerbungsunterlagen nur zurück gesandt, wenn ein ausreichend frankierter und adressierter Rückumschlag beigelegt ist. Alle anderen Bewerbungsunterlagen werden unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet. Wir bitten Sie daher keine Originale einzusenden. Kosten die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Hinweis zum Datenschutz: Gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung wird auf die allgemeine Information zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die Stadt Spremberg/Grodtk gemäß Artikel 12 bis 22 und 34 DSGVO sowie auf die ergänzende Information zur Verarbeitungstätigkeit von personenbezogenen Bewerber- und Beschäftigendaten, welche unter www.spremberg.de unter Online-Service abrufbar sind, verwiesen.