



STELLENAUSSCHREIBUNG

Nicht nur die Schönheit der Landschaft, auch die Vielzahl an kulturellen Veranstaltungen sowie die Nähe zur Hauptstadt Berlin machen unseren Landkreis zu einem lebenswerten Wohn- und Arbeitsort.

Die Kreisverwaltung des Landkreises Märkisch-Oderland ist einer der größten und attraktivsten Arbeitgeber in der Region. Wenn Sie auf der Suche nach einer abwechslungsreichen Tätigkeit in der Verwaltung sind, dann könnte die nachfolgende Stellenausschreibung genau das Richtige für Sie sein.

In der Kreisverwaltung des Landkreises Märkisch-Oderland ist die Stelle als

Leiter*in Fachdienst Technische Bauaufsicht

im Bauordnungsamt am Dienstort **Strausberg** zu besetzen.

Ihr Aufgabengebiet:

Allgemeine Leitungstätigkeit mit Innenwirkung

- Fachliche Führung des Fachdienstes, wie
 - Lenkung, Koordination und Betreuung des Fachdienstes
 - Fachaufsicht und Weisungsbefugnis
 - Ansprechpartner bei Dienst- und Fachaufsichtsbeschwerden
 - Mitverantwortung bei der Umsetzung strategischer Ziele und Führungsgrundsätze
 - Entwicklung von Zielstellungen für die Aufgaben des Fachdienstes, Vorgabe von Standards, Arbeitsanweisungen und ermessenslenkenden Richtlinien
 - Prozessoptimierung und Effektivitätssteigerung innerhalb des Fachdienstes sowie Organisation interner Verwaltungsabläufe
 - Haushaltsplanung und Budgetverantwortung für den Fachdienst
 - Controlling und Monitoring zur Überprüfung der Zielerreichung
 - Entscheidungsbefugnis in Grundsatzfragen und schwierigen Einzelfällen
 - Beratung und Auseinandersetzung mit Bauherren, Objektplanern, Mitarbeitern der Amts-, Stadt- und Gemeindeverwaltungen bei herausragenden, außergewöhnlichen oder stark konfliktbeladenen Vorhaben
- Personelle und organisatorische Führung des Fachdienstes, wie
 - Ansprechpartner, Führung und Unterstützung der Führungskräfte und Mitarbeiter im Fachdienst
 - Beteiligung und Mitwirkung an Personalentscheidungen und Auswahlverfahren
 - Delegation/ Entzug von Aufgaben und Kompetenzen im Verantwortungsbereich



- Vereinbarung von Leistungszielen, Leistungsbeurteilungen, Führen von Mitarbeiter- und Konfliktgesprächen, Umsetzung des BEM
- Sicherstellung der Arbeitsorganisation und Erreichbarkeit
- Prüfung und Anpassung der Arbeitsgestaltung sowie des Stellenbedarfs
- Mitwirkung bei der Koordination bereichsübergreifender Prozesse sowie Sicherstellung der Fortentwicklung der informationstechnischen Bearbeitung von Prozessen

Spezifische Leitungstätigkeit mit Außenwirkung

- Vertretung des Fachdienstes in Ausschüssen des Kreistages sowie in politischen und fachlichen Gremien

Sachbearbeitende Tätigkeiten

- Bearbeitung von Angelegenheiten bedeutsamer Objekte mit erheblicher Außenwirkung auf die Umgebung
 - planungsrechtliche Beurteilung in Sonderfällen
 - Prüfung und Begründung schwieriger Abweichungs- und Befreiungstatbestände
 - Veranlassung ordnungsbehördlicher Maßnahmen
 - Erstellung von fachamtlichen Stellungnahmen

Sie verfügen über:

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium auf dem Gebiet des Bauingenieurwesens als Dipl.-Ing. (FH), Bachelor of Engineering oder Bachelor of Science oder eine vergleichbare Qualifikation mit praktischer Erfahrung (>3 Jahre)
- Fachkenntnisse zu aufgabenbezogenen Rechtsgebieten
- Kenntnisse zu Verfahren und Instrumenten der Qualitätsentwicklung, -sicherung und -kontrolle
- folgende Kompetenzen:
 - Delegationsfähigkeit
 - zielorientierte Leitungsfähigkeit
 - Motivationsfähigkeit
 - Mitarbeiterförderung
 - Kommunikationsfähigkeit
 - Konfliktfähigkeit
 - Überzeugungsfähigkeit
 - Durchsetzungsfähigkeit
 - Zeitmanagement
 - Konzeptionelles Denken
 - Moderationsfähigkeit
 - Eigenmotivation
 - Stressresistenz
 - Entscheidungsfähigkeit

Wir bieten:

- eine anspruchsvolle und vielseitige Tätigkeit in einem erfahrenen und engagierten Team
- eine flexible Arbeitszeitgestaltung
- familienfreundliche Arbeitsbedingungen ohne Schicht-, Nacht- und Wochenenddiensten
- eine Bezahlung auf Grundlage des TVöD sowie 30 Tage jährlicher Erholungsurlaub
- die Anerkennung Ihrer Erfahrungsstufe bei einer unmittelbaren Anschlussbeschäftigung innerhalb des öffentlichen Dienstes
- Angebote im Rahmen des Gesundheitsmanagements
- zahlreiche Fortbildungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten



Landkreis Märkisch-Oderland

im Land Brandenburg

- Besetzung:** schnellstmöglich
- Befristung:** unbefristet
- Vergütung:** Die Stelle ist nach dem TVöD mit der Entgeltgruppe 13 bewertet. Es erwartet Sie zudem eine jährliche Sonderzahlung, eine zusätzliche betriebliche Altersvorsorge sowie die Möglichkeit der leistungsorientierten Bezahlung.
- Arbeitszeit:** Die durchschnittliche regelmäßige wöchentliche Arbeitszeit beträgt 39 Stunden. Eine Teilzeitbeschäftigung ist unter entsprechenden Voraussetzungen möglich.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, dann übersenden Sie uns bitte Ihr aussagefähiges Bewerbungsschreiben zusammen mit Lebenslauf, Zeugnissen über Schul- und Berufsabschluss sowie ggf. Qualifikationsnachweisen und Arbeitszeugnissen

bis zum 09.04.2023.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

gez.
G. Schmidt
Landrat

Anschrift

Landkreis Märkisch-Oderland
Amt für Personal und IT
Kennwort: Leiter*in Technische Bauaufsicht
Puschkinplatz 12
15306 Seelow

E-Mail

personal@landkreismol.de
(zusammengefasst in einer PDF-Datei bis 10 MB)

Ansprechpartner

Fachamt:
Frau Bork
Tel. 03346 850-6080

Amt für Personal und IT:
Herr Stamnitz
Tel. 03346 850-7718