



Legende		Flächen mit Entwicklungspotenzial		Renaturierung und Revitalisierung von Fließgewässern		Nachrichtliche Übernahmen			
<p>Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Entwicklung von Natur und Landschaft</p> <p>1 potenzielle Kompensationsflächen</p> <ol style="list-style-type: none"> Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) bestehende Baum- und Strauchpflanzungen (Feldhecke mit Überhältern) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Ortsrandbegrenzung mit Baum- und Strauchpflanzung Bepflanzung mit standortgerechten, heimischen Einzelbäumen (max. 3 Stk.) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern, Feldgehölz) Entwicklung Waldrand, Streuobstwiese, extensive Wasserpflege Erweiterung von Grünland, Umräumung von Äckern in Grünland Wasserhaltung/ Randbepflanzung Wasserhaltung/ Randbepflanzung Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Gehölzpflanzung/ Extensive Pflege Pflanzung Baumreihe Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Entwicklung Ortsrandstreife (Feldhecke), Begrenzung Gehölz, extensive Pflege von Trockenrasen Besitzung Aufschüttung, extensive Grünlandpflege (Mäh- oder Beweidung) Vermeidung von Verbuchung/ erweiterung von Verbuchung Bepflanzung mit Bäumen und Sträuchern, Ausweisung des Bereiches zwischen den Flächen 16 und 17 (Blöckepfund Offlandflächen) Veränderung der bestehenden Gehölze durch Baum- und Strauchpflanzungen Pflanzung Baumreihe Pflanzung Baumreihe Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke, Windschutzhecke) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Streuobstwiese Sicherung und Renaturierung des Sandgrabens Entseelung/ Planierung, Baum- und Strauchpflanzung Lückenschluss Begrünung an Wittenhäger Straße, Pflanzung Baumreihen, ggf. auch Sträucher Baum- und Strauchpflanzung Baum- und Strauchpflanzungen, Acker in Grünland umwandeln, extensive Grünlandpflege Entwicklung extensives Grünland, ggf. mit Ackerandstreifen Abriss und Entsiegelung, Entwicklung Feldgehölz (eher: Bahndämme) Erweiterung von Grünland Erweiterung von Grünland 		<p>0 bestehende Kompensationsflächen</p> <ol style="list-style-type: none"> weggeleitete Pflanzung 55 Birken (insg. 68 Stück) weggeleitete Pflanzung 3 Birken (insg. 30 Stück) Entseelung und Bepflanzung (52 Bäume, 30 Sträucher) Entseelung und Bepflanzung mit Einzelbäumen und Baumgruppen straßenbegleitende Gehölzpflanzung (Feldhecke) Baum- und Strauchpflanzung (14 Linden, 1 Eiche, 425 Sträucher) weggeleitete Baum-pflanzung (25 Birken, 25 Eichen, 25 Spitzahorn, 25 Linden) Erweiterung von Grünland Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Streuobstwiese Baum- und Strauchpflanzung (weggeleitet) Wiederherstellung von Bodenkulturreisen und naturnahe Landschaftsgestaltung Abriss und Entseelung der Gebäude, Baum- und Strauchpflanzung (Feldgehölz) Abriss und Entseelung, Baum- und Strauchpflanzung, Ernte- und Pflege extensives Grünland Pflanzung Baumreihe weggeleitete Baum-pflanzung "Straße zur Mühle" (19 Bäume) Begrünung des Kopf- in Dache Pflanzung Baumreihe Straßenbegleitende Baum- / Gehölzpflanzung Baum- / Strauchpflanzung am nördlichen Ortsrand fächige Gehölzpflanzung Gehölzpflanzung an PV-Anlage fächige Gehölzpflanzung Sukzessionsstreifen, beidseitig des Weges Begrünung des Kopf- einseitig des Weges Anpflanzung von 250 Weidenstäuchern Baum-pflanzung am Wegesrand, zweiseitig Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Feldgehölz, Baumgruppen und Heckenpflanzungen naturnahe Entwicklung der Zuckerfabrikfläche, Regulierung des Wasserstandes 		<p>Flächen mit Entwicklungspotenzial</p> <ul style="list-style-type: none"> Potenzialflächen für ökologischen Waldbau (z.T. standortferne Nadelgehölze) Potenzialflächen zur Erhöhung des Gehölz- bzw. Waldanteils Potenzialflächen zur Erweiterung von Intervallgrünland Potenzialflächen zur Nutzungsexpansion und Gehölzpflanzung fächige Gehölzpflanzung Potenzialflächen zur Wiedereinräumung der Lückeneinräumung 		<p>Renaturierung und Revitalisierung von Fließgewässern</p> <ul style="list-style-type: none"> Priorität 1 (Gewässerstrukturgüte vollständig verändert) Priorität 2 (Gewässerstrukturgüte sehr stark verändert) Priorität 3 (Gewässerstrukturgüte stark verändert) Priorität 4 (Gewässerstrukturgüte deutlich verändert) Priorität 5 (Gewässerstrukturgüte mäßig verändert) Priorität 6 (Gewässerstrukturgüte gering verändert) Potenzialer Rückbau Quertauerke (Stau) Öffnung und Renaturierung verrohrter Grabenschnitte 		<p>Nachrichtliche Übernahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Grenze des räumlichen Geltungsbereiches Gewässer 2. Ordnung 	
<p>allgemeine Maßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Kontrolle und ggf. Sanierung von Altlasten Einhalt und Entwicklung von innerstädtischen Grünzügen Fortführung / Ergänzung straßenbegleitender Bepflanzung Fortführung / Ergänzung der Bepflanzung des Ackerandstreifens weggeleitete einseitige Bepflanzung ergänzende einseitige Bepflanzung (Bäume und Sträucher) Entwicklung von Gewässerandstreifen Erweiterung der Gewässer-Pufferzone Reduzierung des Nährstoffeintrages Unterecksee Schutz sensibler Bodenbereiche vor Winderosion Freihaltung stadtklimatisch wirksamer Frisch- und Kaltluftabflusshahnen 		<p>Flächen mit Entwicklungspotenzial</p> <ul style="list-style-type: none"> Potenzialflächen für ökologischen Waldbau (z.T. standortferne Nadelgehölze) Potenzialflächen zur Erhöhung des Gehölz- bzw. Waldanteils Potenzialflächen zur Erweiterung von Intervallgrünland Potenzialflächen zur Nutzungsexpansion und Gehölzpflanzung fächige Gehölzpflanzung Potenzialflächen zur Wiedereinräumung der Lückeneinräumung 		<p>allgemeine Maßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Kontrolle und ggf. Sanierung von Altlasten Einhalt und Entwicklung von innerstädtischen Grünzügen Fortführung / Ergänzung straßenbegleitender Bepflanzung Fortführung / Ergänzung der Bepflanzung des Ackerandstreifens weggeleitete einseitige Bepflanzung ergänzende einseitige Bepflanzung (Bäume und Sträucher) Entwicklung von Gewässerandstreifen Erweiterung der Gewässer-Pufferzone Reduzierung des Nährstoffeintrages Unterecksee Schutz sensibler Bodenbereiche vor Winderosion Freihaltung stadtklimatisch wirksamer Frisch- und Kaltluftabflusshahnen 		<p>Nachrichtliche Übernahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Grenze des räumlichen Geltungsbereiches Gewässer 2. Ordnung 			
<p>Legende</p> <p>Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Entwicklung von Natur und Landschaft</p> <p>1 potenzielle Kompensationsflächen</p> <ol style="list-style-type: none"> Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) bestehende Baum- und Strauchpflanzungen (Feldhecke mit Überhältern) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Ortsrandbegrenzung mit Baum- und Strauchpflanzung Bepflanzung mit standortgerechten, heimischen Einzelbäumen (max. 3 Stk.) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern, Feldgehölz) Entwicklung Waldrand, Streuobstwiese, extensive Wasserpflege Erweiterung von Grünland, Umräumung von Äckern in Grünland Wasserhaltung/ Randbepflanzung Wasserhaltung/ Randbepflanzung Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Gehölzpflanzung/ Extensive Pflege Pflanzung Baumreihe Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Entwicklung Ortsrandstreife (Feldhecke), Begrenzung Gehölz, extensive Pflege von Trockenrasen Besitzung Aufschüttung, extensive Grünlandpflege (Mäh- oder Beweidung) Vermeidung von Verbuchung/ erweiterung von Verbuchung Bepflanzung mit Bäumen und Sträuchern, Ausweisung des Bereiches zwischen den Flächen 16 und 17 (Blöckepfund Offlandflächen) Veränderung der bestehenden Gehölze durch Baum- und Strauchpflanzungen Pflanzung Baumreihe Pflanzung Baumreihe Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke, Windschutzhecke) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Streuobstwiese Sicherung und Renaturierung des Sandgrabens Entseelung/ Planierung, Baum- und Strauchpflanzung Lückenschluss Begrünung an Wittenhäger Straße, Pflanzung Baumreihen, ggf. auch Sträucher Baum- und Strauchpflanzung Baum- und Strauchpflanzungen, Acker in Grünland umwandeln, extensive Grünlandpflege Entwicklung extensives Grünland, ggf. mit Ackerandstreifen Abriss und Entsiegelung, Entwicklung Feldgehölz (eher: Bahndämme) Erweiterung von Grünland Erweiterung von Grünland 		<p>0 bestehende Kompensationsflächen</p> <ol style="list-style-type: none"> weggeleitete Pflanzung 55 Birken (insg. 68 Stück) weggeleitete Pflanzung 3 Birken (insg. 30 Stück) Entseelung und Bepflanzung (52 Bäume, 30 Sträucher) Entseelung und Bepflanzung mit Einzelbäumen und Baumgruppen straßenbegleitende Gehölzpflanzung (Feldhecke) Baum- und Strauchpflanzung (14 Linden, 1 Eiche, 425 Sträucher) weggeleitete Baum-pflanzung (25 Birken, 25 Eichen, 25 Spitzahorn, 25 Linden) Erweiterung von Grünland Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Streuobstwiese Baum- und Strauchpflanzung (weggeleitet) Wiederherstellung von Bodenkulturreisen und naturnahe Landschaftsgestaltung Abriss und Entseelung der Gebäude, Baum- und Strauchpflanzung (Feldgehölz) Abriss und Entseelung, Baum- und Strauchpflanzung, Ernte- und Pflege extensives Grünland Pflanzung Baumreihe weggeleitete Baum-pflanzung "Straße zur Mühle" (19 Bäume) Begrünung des Kopf- in Dache Pflanzung Baumreihe Straßenbegleitende Baum- / Gehölzpflanzung Baum- / Strauchpflanzung am nördlichen Ortsrand fächige Gehölzpflanzung Gehölzpflanzung an PV-Anlage fächige Gehölzpflanzung Sukzessionsstreifen, beidseitig des Weges Begrünung des Kopf- einseitig des Weges Anpflanzung von 250 Weidenstäuchern Baum-pflanzung am Wegesrand, zweiseitig Baum- und Strauchpflanzung (Feldhecke mit Überhältern) Feldgehölz, Baumgruppen und Heckenpflanzungen naturnahe Entwicklung der Zuckerfabrikfläche, Regulierung des Wasserstandes 		<p>Flächen mit Entwicklungspotenzial</p> <ul style="list-style-type: none"> Potenzialflächen für ökologischen Waldbau (z.T. standortferne Nadelgehölze) Potenzialflächen zur Erhöhung des Gehölz- bzw. Waldanteils Potenzialflächen zur Erweiterung von Intervallgrünland Potenzialflächen zur Nutzungsexpansion und Gehölzpflanzung fächige Gehölzpflanzung Potenzialflächen zur Wiedereinräumung der Lückeneinräumung 		<p>Renaturierung und Revitalisierung von Fließgewässern</p> <ul style="list-style-type: none"> Priorität 1 (Gewässerstrukturgüte vollständig verändert) Priorität 2 (Gewässerstrukturgüte sehr stark verändert) Priorität 3 (Gewässerstrukturgüte stark verändert) Priorität 4 (Gewässerstrukturgüte deutlich verändert) Priorität 5 (Gewässerstrukturgüte mäßig verändert) Priorität 6 (Gewässerstrukturgüte gering verändert) Potenzialer Rückbau Quertauerke (Stau) Öffnung und Renaturierung verrohrter Grabenschnitte 		<p>Nachrichtliche Übernahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Grenze des räumlichen Geltungsbereiches Gewässer 2. Ordnung 	
<p>allgemeine Maßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Kontrolle und ggf. Sanierung von Altlasten Einhalt und Entwicklung von innerstädtischen Grünzügen Fortführung / Ergänzung straßenbegleitender Bepflanzung Fortführung / Ergänzung der Bepflanzung des Ackerandstreifens weggeleitete einseitige Bepflanzung ergänzende einseitige Bepflanzung (Bäume und Sträucher) Entwicklung von Gewässerandstreifen Erweiterung der Gewässer-Pufferzone Reduzierung des Nährstoffeintrages Unterecksee Schutz sensibler Bodenbereiche vor Winderosion Freihaltung stadtklimatisch wirksamer Frisch- und Kaltluftabflusshahnen 		<p>Flächen mit Entwicklungspotenzial</p> <ul style="list-style-type: none"> Potenzialflächen für ökologischen Waldbau (z.T. standortferne Nadelgehölze) Potenzialflächen zur Erhöhung des Gehölz- bzw. Waldanteils Potenzialflächen zur Erweiterung von Intervallgrünland Potenzialflächen zur Nutzungsexpansion und Gehölzpflanzung fächige Gehölzpflanzung Potenzialflächen zur Wiedereinräumung der Lückeneinräumung 		<p>Renaturierung und Revitalisierung von Fließgewässern</p> <ul style="list-style-type: none"> Priorität 1 (Gewässerstrukturgüte vollständig verändert) Priorität 2 (Gewässerstrukturgüte sehr stark verändert) Priorität 3 (Gewässerstrukturgüte stark verändert) Priorität 4 (Gewässerstrukturgüte deutlich verändert) Priorität 5 (Gewässerstrukturgüte mäßig verändert) Priorität 6 (Gewässerstrukturgüte gering verändert) Potenzialer Rückbau Quertauerke (Stau) Öffnung und Renaturierung verrohrter Grabenschnitte 		<p>Nachrichtliche Übernahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Grenze des räumlichen Geltungsbereiches Gewässer 2. Ordnung 			

<p>Stadt Prenzlau Am Steintor 4 17291 Prenzlau fon (03984) 750 fax (03984) 754 099</p>	<p>Flächennutzungsplan Stadt Prenzlau Teil 2 Umweltbericht mit integriertem Landschaftsplan</p>
<p>buero knoblich Büro Knoblich Helmholtzstr. 13 15531 Erkner fon (03302) 85361-0 fax (03302) 86311-59</p>	<p>Karte Nr. 7 Entwicklungskonzeption Feststellungsexemplar zur Anlage 4 zur DS 1/2016</p>
<p>14-104_B jam 1:15.000 97,8 x 150,0</p>	<p>1 1 1 1</p>